

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Informacja o Zamawiającym

**Nabywca:**

Miasto Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP 966-211-72-20

**Odbiorca:**

Zespół Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego nr 1 w Białymstoku,  
ul. M. Konopnickiej 3,  
15-215 Białystok

**tel.** (85) 741 61 75, **adres internetowy:** [www.zsoms.pl](http://www.zsoms.pl)

**e-mail:** [sekretariat@zsoms.pl](mailto:sekretariat@zsoms.pl)

### 2. Dyrektor Zespołu Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego nr 1 w Białymstoku z siedzibą przy ul. M. Konopnickiej 3, 15-215 Białystok zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie remontu trzech łazienek zlokalizowanych na I piętrze budynku szkoły w Zespole Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego nr 1 w Białymstoku.**

### 3. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie, do którego nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605).

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego.

### 4. Przedmiotem zamówienia jest **remont trzech łazienek zlokalizowanych na I piętrze budynku szkoły.**

### 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- Demontaż urządzeń sanitarnych tj.: umywalki z bateriami, ustępy, pisuary;
- Rozebranie wykładzin ściennych z płytek oraz posadzek;
- Usunięcie i zmycie starych farb;
- Renowacja parapetów wewnętrznych;
- Gruntowanie;
- Wylewka wyrównująca grubości ok. 5cm;
- Wykonanie posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych, okładzin ściennych z płytek do wysokości 2,0 m;
- Wykonanie odpływów podłogowych;
- Szpachlowanie (dwukrotne) – ewentualne wyrównanie płytą i malowanie ścian;
- Dostawa i montaż urządzeń sanitarnych tj.: umywalka z baterią, ustęp, pisuary, kratki ściekowe, zawory czerpalne;

- Wymiana i wykonanie nowych instalacji kanalizacji sanitarnej (dotyczy bezpośredniego ujścia rur do pionów);
- Wymiana kaloryferów wraz z zaworami;
- Wymiana drzwi z ościeżnicami;
- Dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb remontowanej łazienki (okablowanie, gniazda, łączniki, oświetlenie);
- Wszelkie roboty nieujęte w niniejszej umowie, które konieczne są do wykonania zadania zgodnie ze sztuką budowlaną.

**Uwaga:**

**Zamawiający zaleca Wykonawcy przed sporządzeniem oferty dokonanie wizji lokalnej pomieszczenia przeznaczonego do remontu.**

**6. Inne istotne warunki zamówienia:**

- wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych,
- wykonawca jest zobowiązany w czasie wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia zapewnić na terenie objętym pracami należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych, wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez wykonawcę,
- wywóz nieczystości i gruzu powstałych w wyniku przeprowadzonego remontu należy do wykonawcy.

**7. Okres gwarancji – 3 lata.**

**8. Warunki realizacji zamówienia:**

Warunki płatności - przelew bankowy na konto wykonawcy za wykonanie remontu korytarza, termin płatności 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury po zakończeniu prac i odebraniu protokołem końcowym odbioru robót.

**9. Termin realizacji zamówienia:**

**nie wcześniej niż 27 czerwca 2025r. i zakończenie do dnia 27 sierpnia 2025r.**

**10. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty: cena 100%.**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która zawiera najniższą cenę ofertową netto. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złoży ofertę najkorzystniejszą w odniesieniu do kryteriów wyboru i odpowiadającą wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym.

**11. Osoby uprawnione do kontaktu ze strony Zamawiającego:**

Joanna Szymusiuk tel. (85) 85 741 61 75, e-mail: szymusiuk@zsoms.pl

**12. Termin, do którego należy składać oferty: 11 kwietnia 2025 r. do godz. 12:00,**

otwarcie kopert nastąpi dnia **11 kwietnia 2025 r. o godz. 13:00**

**13. Dokumenty niezbędne do złożenia oferty:**

- wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;

- kosztorys ofertowy;
- podpisana klauzula informacyjna przez osobę upoważnioną – załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w **Zespole Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego nr 1** w Białymstoku, ul. M. Konopnickiej 3, 15-215 Białystok. Mile widziane są również referencje z wykonanych robót z ostatnich 2 lat.

**14.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny za wykonanie przedmiotu zapytania, w przypadku, gdyby cena najkorzystniejszej oferty z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie remontu.

**15.** W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.

**16.** Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**17.** W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

**18.** W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.

**19.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji przedmiotu zapytania ofertowego.

Załączniki:

Nr 1 - Klauzula informacyjna

Nr 2 - Formularz ofertowy

Nr 3 - Wzór umowy

**DYREKTOR**  
Zespołu Szkół Ogólnokształcących  
Mistrzostwa Sportowego nr 1 w Białymstoku  
*Mariusz Cybulko*  
**mgr Mariusz Cybulko**